



Общество с ограниченной ответственностью «Щит-Монтаж»

236011 г. Калининград, улица Судостроительная 75 литер Щ, кабинет 1  
ИНН/КПП: 3907205037/390701001; Р/сч.: 40702810732580002802; К/сч.: 30101810600000000786;  
ОГРН: 1093925014204; ОКАТО: 27401373000; ОКПО: 60585840; БИК: 044030786;  
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК".  
тел. 8(4012) 35-39-41 тел. 8-9082-90-25-23, e-mail: shield@vst39.ru

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № XX/XX/XX/СБ**  
**на выполнение работ по монтажу системы пожарной сигнализации, системы оповещения и**  
**управления эвакуацией, системы охранной сигнализации и системы видеонаблюдения.**

г. Калининград

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**ЗАКАЗЧИК:** ООО «\_\_\_\_\_», в лице \_\_\_\_\_, и **ПОДРЯДЧИК:** ООО «Щит-Монтаж», в лице генерального директора Сивченко Евгения Николаевича, действующего на основании **Устава и лицензии № 39-Б/00004**, (совместно ЗАКАЗЧИК и ПОДРЯДЧИК, далее именуются СТОРОНЫ), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Объект ЗАКАЗЧИКА: \_\_\_\_\_.

1.2. ЗАКАЗЧИК поручает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя обязательства произвести работы по монтажу системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы охранной сигнализации и системы видеонаблюдения, в соответствии со сметой (Приложение № 01, Приложение № 02).

Работа выполняется иждивением подрядчика - из его материалов, его силами и средствами.

Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

### 2. Стоимость Договора, порядок и условия платежа

2.1. Стоимость Договора составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей **00 копеек**.

НДС не предусмотрен (ст.346.12. 346.13 гл. 26.2 НК РФ) в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Стоимость Договора включает стоимость работ, материалов и оборудования, согласно п.1.2. Договора.

2.2. Предусмотрен авансовый платёж в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей **00 копеек**.

2.3. Окончательный расчёт производится Заказчиком после подписания акта выполненных работ Подрядчиком, согласно выставленному Подрядчиком счёту и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей **00 копеек**.

Оплата производится при условии отсутствия замечаний по акту выполненных работ со стороны Заказчика.

### 3. Сроки исполнения обязательств

3.1. Работы производятся в течение \_\_\_ рабочих дней после подписания настоящего Договора и оплаты авансового платежа, при этом допускается досрочное окончание проектных работ.

### 4. Обязательства ПОДРЯДЧИКА

4.1. Выполнить своими либо привлеченными силами и средствами все работы в объемах и сроках, предусмотренных настоящим Договором.

4.2. Предоставить ЗАКАЗЧИКУ по окончании работ акт выполненных работ и иные необходимые документы.

Работы в рамках настоящего договора должны соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 01.09.2021 N 1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре", приказа МЧС России от 31.07.2020 N 582 "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования", ГОСТ Р 59636-2021, ГОСТ Р 59638-2021, ГОСТ Р 59639-2021, ГОСТ Р 59640-2021, ГОСТ Р 59641-2021, ГОСТ Р 59643-2021, Федерального закона от 21.12.1994 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности", Федерального закона от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и иным нормативным документам по пожарной безопасности.

4.3. Своевременно устранять дефекты, допущенные во время производства работ, по вине Подрядчика, без дополнительной оплаты.

Подрядчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

4.4. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в последующих разделах настоящего Договора.

4.5. При задержке сроков выполнения работ Подрядчик обязан выплатить Заказчику 0,1% от стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы договора.

4.6. В случае выявления Заказчиком скрытых недостатков и т.п., поступления в адрес Заказчика актов, требований, решений, предписаний, претензий, исков, административных или судебных требований и иных подобных документов со стороны контролирующих органов, которые могут возникнуть по причине несоответствия действий, выполненных работ Подрядчиком требованиям настоящего Договора, законодательства РФ, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все убытки и имущественные потери.

## **5. Обязательства ЗАКАЗЧИКА**

5.1. Обеспечить доступ на территорию объекта работникам ПОДРЯДЧИКА в течение срока действия Договора.

5.2. Подписать в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выполнения работ и предоставления рабочей документации Акт выполненных работ или предоставить мотивированный перечень недостатков.

5.3. При задержке оплаты свыше 10 (десяти) рабочих дней ЗАКАЗЧИК обязан выплатить подрядчику 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы договора.

## **6. Гарантии**

6.1. Гарантийные обязательства на выполненные работы несет ПОДРЯДЧИК, срок гарантии составляет двенадцать месяцев с момента подписания акта выполненных работ.

Гарантия качества результата работы распространяется на все, составляющее результат работы, в том числе на используемые материалы и средства.

## **7. Срок действия Договора**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие со дня выполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по настоящему Договору.

## **8. Расторжение Договора**

8.1. ЗАКАЗЧИК вправе потребовать расторжения Договора в следующих случаях:

- задержка ПОДРЯДЧИКОМ начала работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней по неуважительным причинам;

- нарушение ПОДРЯДЧИКОМ условий Договора, ведущих к снижению качества работ;

- задержка ПОДРЯДЧИКОМ срока окончания работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней по неуважительным причинам;

8.2. ПОДРЯДЧИК вправе потребовать расторжения Договора в следующих случаях:

- при задержке ЗАКАЗЧИКОМ оплаты выполненных работ на срок, превышающий 10 (десять) рабочих дней;

- утрата ЗАКАЗЧИКОМ возможности финансирования дальнейших работ, без оплаты уже выполненных работ.

8.3. При расторжении Договора по совместному решению СТОРОН незавершенная работа передается ЗАКАЗЧИКУ по акту, с оплатой за выполненный объем работ, а также ещё неустановленное оборудование ЗАКАЗЧИКА.

8.4. СТОРОНА, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой СТОРОНЕ не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до указанного в уведомлении срока расторжения Договора.

8.5. При расторжении договора виновная СТОРОНА возмещает другой СТОРОНЕ понесенные убытки в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## **9. Форс-мажор**

9.1. При наступлении обстоятельств, не зависящих от СТОРОН по договору и препятствующих равному или частичному исполнению ими своих обязательств, вытекающих из данного договора («форс-мажорные» обстоятельства), срок исполнения договора продлевается на время действия таких обстоятельств и устранения их последствий. Такими обстоятельствами являются: экстремальные погодные условия, стихийные бедствия, пожары, военные действия, народные волнения, правительственные запреты или же иные обстоятельства, не зависящие от сторон.

## **10. Особые условия**

10.1. ПОДРЯДЧИК имеет право привлекать для участия в выполнении обязательств по Договору сторонние организации, принимая на себя ответственность за их действия перед ЗАКАЗЧИКОМ в рамках действия настоящего Договора.

10.2. При существенном изменении характеристик объекта, на котором производится установка оборудования, ПОДРЯДЧИК, по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ, производит корректировку перечня

Подрядчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

требуемого оборудования, количества расходных материалов и производит перерасчет стоимости монтажных и пуско-наладочных работ.

10.3. Любая договоренность между СТОРОНАМИ, влекущая за собой новые обязательства, должна быть письменно подтверждена в виде дополнения к настоящему Договору. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у ПОДРЯДЧИКА, а второй – у ЗАКАЗЧИКА.

### 11. Порядок рассмотрения споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, решаются по взаимному соглашению СТОРОН.

11.2. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, СТОРОНЫ передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Калининградской области.

### 12. Юридические адреса СТОРОН, их реквизиты, подписи

<b>ПОДРЯДЧИК:</b> <b>ООО «Щит-Монтаж»</b> 236011 г. Калининград, улица Судостроительная 75 литер Щ, кабинет 1 ИНН/КПП: 3907205037/390701001; Р/сч.: 40702810732580002802 К/сч.: 30101810600000000786; ОГРН:1093925014204; ОКАТО: 27401373000; ОКПО:60585840; БИК: 044030786; ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" тел. 8(4012) 35-39-41 тел. 8-908-290-25-23 e-mail: shield@vst39.ru  <b>Генеральный директор</b> _____ <b>Сивченко Евгений Николаевич</b> <b>М. П.</b>	<b>ЗАКАЗЧИК:</b> ООО «_____»  Реквизиты     <b>Руководитель</b> _____ <b>М. П.</b>
---	---

## Смета на монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией

Заказчик: ООО «\_\_\_\_\_»

Подрядчик: ООО "Щит-Монтаж".

Объект:

Раздел №01: оборудование и материалы .						
№ п.п	Наименование материалов	Ед.	Кол.	Цена за ед.	Коеф.	Всего по п.
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
Всего по разделу №01:						
Раздел №02: работы подрядчика						
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Всего по разделу №02:						
<b>Итого по смете работ и материалов на сумму:</b>						

### Подписи сторон

<p><b>ПОДРЯДЧИК:</b> ООО «Щит-Монтаж»</p> <p>Генеральный директор _____ Сивченко Евгений Николаевич М. П.</p>	<p><b>ЗАКАЗЧИК:</b> ООО «_____»</p> <p>_____ Руководитель М. П.</p>
---	---

## Смета на монтаж системы охранной сигнализации и системы видеонаблюдения

Заказчик: ООО «\_\_\_\_\_»

Подрядчик: ООО "Щит-Монтаж".

Объект:

Раздел №01: оборудование и материалы .						
№ п.п	Наименование материалов	Ед.	Кол.	Цена за ед.	Коэф.	Всего по п.
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
Всего по разделу №01:						
Раздел №02: работы подрядчика						
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
Всего по разделу №02:						
<b>Итого по смете работ и материалов на сумму:</b>						

Подписи сторон

<p><b>ПОДРЯДЧИК:</b> ООО «Щит-Монтаж»</p> <p>Генеральный директор _____ Сивченко Евгений Николаевич М. П.</p>	<p><b>ЗАКАЗЧИК:</b> ООО «_____»</p> <p>_____ Руководитель М. П.</p>
---	---